

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 179

«15» 11 2019 г.

№ _____

Дата и место проведения общего собрания: «18» часов 00 мин, «01» 11 2019 года
г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 179

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «01» 11 2019 года

Дата окончания общего собрания «15» 09 2020 года

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 179

Вид общего собрания: годовое, внеочередное

(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование

(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания

Власова Людмила Игорьевна
54 01 1025 730 050705 20672 (Ф.И.О.)

гражданина), № _____ помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Власова Л.И. ВЛ

(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания:

Андреева Ю.С. АА

(ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Шенкмант А.С. ШС

(ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 3 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1	<u>Власова Л.И.</u>			<u>ВЛ</u>
2	<u>Андреева Ю.С.</u>			<u>АА</u>
3	<u>Шенкмант А.С.</u>			<u>ШС</u>

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

			(указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	в с представителя юридического лица		лица
1						
2						
3						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов), голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 52 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 25789 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 62205,40 квадратных метров, в том числе 1245,80 квадратных метров нежилых помещений и 4959,6 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 153,9 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по устройству циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб. и об утверждении локального сметного расчета на устройство циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.
3. Об использовании денежных средств, полученных по договору аренды с ООО «Династия» на общую сумму 132 891,67 руб. на проведение работ по устройству циркуляционного трубопровода многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.
4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
5. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Власова Л.П.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Власова Л.П.

избрать секретарем собрания Андронова Ю.С.

и членов счетной комиссии: Шенккнехт А.С.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания Власова Л.П.

Избрать секретарем собрания Андронова Ю.С.

и членов счетной комиссии: Шенккнехт А.С.

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания Власова Л.П.

Избрать секретарем собрания Андронова Ю.С.

и членов счетной комиссии: Шенккнехт А.С.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 25789 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2 О проведении работ по устройству циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб. и об утверждении локального сметного расчета на устройство циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Слушали Власову А.Р.

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по устройству циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб. и утвердить локальный сметный расчет на устройство циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Предложено: провести работы по устройству циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб. и утвердить локальный сметный расчет на устройство циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Решили (постановили): провести работы по устройству циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб. и утвердить локальный сметный расчет на устройство циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 25489 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Об использовании денежных средств, полученных по договору аренды с ООО «Династия» на общую сумму 132 891,67 руб. на проведение работ по устройству циркуляционного трубопровода многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Слушали Власову А.Р.

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, полученные по договору аренды с ООО «Династия» на общую сумму 132 891,67 руб. на проведение работ по устройству циркуляционного трубопровода многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Предложено: использовать денежные средства, полученные по договору аренды с ООО «Династия» на общую сумму 132 891,67 руб. на проведение работ по устройству циркуляционного трубопровода многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, полученные по договору аренды с ООО «Династия» на общую сумму 132 891,67 руб. на проведение работ по устройству циркуляционного трубопровода многоквартирного дома № 179 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 25489 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования.

Слушали Власову А.Р.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 25489 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Определение место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Слушали А.Власову Л.Г.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания. ООО "Энерг. Кировская", холлы в ТЦ "Мед"

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания. ООО "Энерг. Кировская", холлы в ТЦ "Мед"

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания. ООО "Энерг. Кировская", холлы в ТЦ "Мед"

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 25489 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО "Энерг. Кировская"

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 9 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 6 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 17 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Власов Л.Г. 15.11.2019 (дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания:

Андронов ЮС. 15.11.2019 (дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Шенкман А.С. 15.11.2019 (дата проставления подписи)

- _____ (дата проставления подписи)

- _____ (дата проставления подписи)